

DECLARACIÓ PÚBLICA DE LA FAVB DAVANT L'APROVACIÓ DE LA URBANITZACIÓ “PLA PARCIAL C DE CANYET”

Davant l'aprovació inicial del 08 de novembre de 2022 per part de la Junta de Govern Local, del Projecte d'Urbanització del Pla Parcial polígon C de Canyet, la Federació d'Associacions Veïnals de Badalona (FAVB), veu necessari exposar, abans de l'aprovació definitiva, els següents criteris:

- A) Aquest emplaçament té una sèrie d'**elements patrimonials, naturals, paisatgístics i arqueològics que han de ser preservats.**
- Una important **massa forestal** (pins, alzines, roures, garrofers, alguns d'ells centenaris) al Torrent de la Carabassa que s'han de protegir.
 - Actuació urbanística a la proximitat de l'entorn del **poblat iber de Can Boscà** i una zona de **mines d'aigües naturals**, algunes datades del segle XVIII, com la paral·lela a les pistes d'atletisme, pel qual seria necessari la realització de sondatges arqueològics per documentar i preservar aquest patrimoni.
 - Part de l'actuació urbanística està confinant o dins del Parc de la Serralada de la Marina referent a la seva protecció.
- B) Exigir als Grups Municipals **que respecte al vial que contempla el PGM 76**, al tramo que va des de les pistes d'atletisme fins la rotonda de la carretera de Can Ruti:
- Si ho creuen necessari o tenen previst la seva realització i pressupost.
 - En estar fora del Projecte d'Urbanització, se reconsideri la necessitat d'aquesta continuïtat.
- C) **Conservar l'actual tipus i traçat del carrer Empedrat** a la zona de Can Tiano, eliminant la proposta del Projecte d'Urbanització de continuar el vial interior fins aquesta, donant sortida al vial interior cap Riera de Canyet.
- D) **Conservar y rehabilitar l'aqüeducte** de la zona de la Masia de Can Ferrater, amb l'estalvi de la despesa d'urbanització del punt anterior.
- E) Al vial que continua fins la zona de gir d'autocars i vehicles, que **contempli la unió d'aquest, amb el traçat del Carrer Can Campmany**, evitant la ruptura i tap de la trama urbana i donant sortida al trànsit de turismes.
- F) El projecte contempla la construcció d'habitatges plurifamiliars de PB+2, **construcció que no és la tipologia en aquesta zona de preparc**, per la qual proposem que el projecte d'habitatges sigui harmònic amb l'existent a l'entorn.

Per tot això creiem que, per part del Govern de la ciutat i els grups municipals existents, han de replantejar-se i introduir els canvis necessaris per poder millorar l'urbanisme en la ciutat i la conservació del nostre patrimoni a la Serralada de la Marina.

Badalona, 29 de Gener del 2023